



COMUNE DI SANTA GIUSTA

Provincia di Oristano

**Appalto pubblico mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di:
"RIQUALIFICAZIONE DEL SAGRATO DELLA BASILICA E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' URBANA ALL'INTERNO DEL P.R.U. - 2° STRALCIO ESECUTIVO"**

**Importo a base di gara € 153.155,72 + I.V.A.,
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.500,00 + I.V.A.**

CUP: E13G17001300004 - CIG 7655599027

DETERMINA A CONTRARRE N. 653 DEL 30.10.2018

Prot. n. 13609

Spett.le IMPRESA

OGGETTO: *Invito alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE DEL SAGRATO DELLA BASILICA E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' URBANA ALL'INTERNO DEL P.R.U. - 2° STRALCIO ESECUTIVO"*.

Richiamata la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 653 del 30.10.2018, con la quale è stato approvato l'Avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Codesto Spett.le Operatore Economico è invitato a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, secondo le disposizioni e modalità di partecipazione di seguito specificate:

SEZIONE I: PROCEDURA DI GARA

Tipo di procedura: Negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016.

Termine di ricezione delle offerte: Giorno **18/01/2019, alle ore 12:00;**

Indirizzo al quale inviare le offerte: Piattaforma di Sardegna CAT;

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: Giorni 180 dalla data fissata per la gara d'appalto;

Persone ammesse all'apertura delle offerte: Esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

Data, ora e luogo di apertura delle offerte:

- **Seduta pubblica il giorno 25/01/2019, alle ore 9:00** presso il Comune di Santa Giusta, Via Garibaldi, 84.

SEZIONE II: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Santa Giusta, via Garibaldi, 84 09096 Santa Giusta (OR) - Tel: 0783354500- Fax: 0783354535;

URL: <http://www.comune.santagiusta.or.it>

E-mail: gestione.territorio@comune.santagiusta.or.it

PEC: tecnico@pec.comune.santagiusta.or.it

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizio Tecnico del Comune di Santa Giusta, via Garibaldi, 84 - 09096 Santa Giusta (OR) - Tel: 0783354500/26/27/38- Fax: 0783354535

RUP Stazione appaltante: Geom. Francesco Piras.

Tel 0783/354527

E-mail: gestione.territorio@comune.santagiusta.or.it

SEZIONE III: OGGETTO DELL'APPALTO

Tipo di appalto di lavori: Esecuzione lavori

Denominazione dell'appalto: "RIQUALIFICAZIONE DEL SAGRATO DELLA BASILICA E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' URBANA ALL'INTERNO DEL P.R.U. – 2° STRALCIO ESECUTIVO "
(progetto definitivo-esecutivo validato in data 28/03/2018 dal R.U.P.)

Luogo di esecuzione dei lavori: Santa Giusta – sagrato Basilica.

Finanziamento: € 190.000,00 fondi di Bilancio;

Divisione in lotti: NO

Ammissibilità di varianti: NO

Quantitativo dell'appalto:

a) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 157.655,72 (diconsi Euro centocinquantesette milaseicentocinquantacinque/72 + I.V.A.);

b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 4.500,00 + I.V.A., (diconsi Euro quattromilacinquecento/00 + I.V.A.);

d) importo dell'appalto a base di gara, soggetto a ribasso (al netto degli oneri per la sicurezza): € 153.155,72 + I.V.A., (diconsi Euro centocinquantatremilacentocinquantacinque/72 + I.V.A.);

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

| Lavorazione | Categoria D.P.R. 207 del 2010 | Prevalente o scorporabile | Subappaltabile (si/no) | importo soggetto a ribasso | % |
|---|-------------------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------|
| RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI | OG2 | prevalente | Si - max 30% | € 153.155,72 | 100,00 |

Durata dei lavori: Giorni **duecento naturali** e consecutivi a far data dalla consegna dei lavori.

SEZIONE IV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Massimo ribasso art. 95 commi 2 e 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi.

SEZIONE V: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a), b), e c) dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e), f) e g) dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016. Sono ammessi anche concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 83 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

a) Requisiti di carattere generale – non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- ✓ le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 lettera a),b),c),d),e),f),g), comma 2, comma 4, comma 5 lettera a),b),c),d),e),f) g), h), i), l), m), del D.Lgs n. 50/2016;
- ✓ la vigenza del periodo di emersione relativa ai piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001 n. 383 come modificata dal D.L. 25.09.2002, convertito dalla legge 22.11.2002 n. 266;
- ✓ sentenze ancorché non definitive relative ai reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- ✓ l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa e degli obblighi in materia di costo del lavoro;
- ✓ la partecipazione alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora si partecipi alla gara in associazione o consorzio;
- ✓ la coincidenza, anche parziale, con altre imprese partecipanti in via autonoma alla gara, dei componenti degli organi di amministrazione e di rappresentanza, nonché dei soggetti firmatari degli atti di gara.

b) Requisiti di carattere tecnico-economico – I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ Attestazione SOA in categoria **OG2 classifica 1** (o superiore);

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 per la categoria OG2 in questione non trova applicazione l'istituto dell'Avvalimento.

SEZIONE VI: MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'Amministrazione procederà ai termini di legge a verificare i requisiti dichiarati dall'Operatore economico, attraverso il sistema AVCPASS.

SEZIONE VII: MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Il concorrente dovrà trasmettere la documentazione firmata digitalmente mediante piattaforma SARDEGNACAT, entro il seguente termine:

| | data | ora |
|---|-------------------|--------------|
| TERMINE ULTIMO RICEZIONE OFFERTE | 18/01/2019 | 12:00 |

| | | |
|--|-------------------|--------------|
| TERMINE PRESENTAZIONE RICHIESTA CHIARIMENTI | 11/01/2019 | 12:00 |
|--|-------------------|--------------|

pena l'irricevibilità dell'offerta e conseguente non ammissione alla gara.

Si specifica quanto segue:

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma Sardegna CAT. Questa Amministrazione è esonerata da qualsiasi responsabilità inerente al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività della piattaforma di Sardegna CAT, necessari ad inoltrare i documenti relativi alla presente procedura.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o comunque inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso al sistema di Sardegna CAT o che impediscano di formulare l'offerta.

L'offerta e la documentazione ad essa allegata devono essere redatte e trasmesse al Comune di Santa Giusta attraverso il portale di Sardegna CAT, in formato elettronico.

CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA:

L' Operatore economico dovrà trasmettere la seguente documentazione:

BUSTA AMMINISTRATIVA: A)

A) Dichiarazioni sostitutive assenza motivi di esclusione e dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico/finanziaria/di capacità tecnico professionale – Artt. 80 e 83 D.Lgs. n. 50/2016: è necessario trasmettere apposita dichiarazione firmata digitalmente. (**ALLEGATO 1 – modello DGUE**).

B) Copia ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE o autocertificazione sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso oppure dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa alla suddetta attestazione) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi oppure dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relative alle suddette attestazioni), rilasciata/e: da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/210 e ss. mm. ii, ai lavori da assumere.

C) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità, sottoscritto dal/i legale rappresentante/i della/e impresa/e partecipante/i comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'A.N.AC. - Autorità Nazionale Anticorruzione (sito della già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture). I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale della predetta A.N.A.C. - Autorità Nazionale Anticorruzione (Servizi ed accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

D) Cauzione provvisoria: € 3.153,11 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, in ottemperanza a quanto indicato art. 93 Codice (D. Lgs. n. 50/2016), sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente:

Cauzione:

-
- in contanti con deposito da effettuarsi recandosi presso il tesoriere:
Banco di Sardegna
beneficiario del deposito:
 - Ente COMUNE DI SANTA GIUSTA
 - Codice Fiscale 000722600953
 - Partita IVA 000722600953ed indicando in causale la seguente dicitura: *“cauzione provvisoria per la procedura negoziata per la realizzazione dei lavori di – “RIQUALIFICAZIONE DEL SAGRATO DELLA BASILICA E MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA’ URBANA ALL’INTERNO DEL P.R.U. – 2° STRALCIO ESECUTIVO”;*
 - in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell’amministrazione aggiudicatrice.

Fideiussione:

beneficiario:

- Ente COMUNE DI SANTA GIUSTA
 - Codice Fiscale 000722600953
 - Partita IVA 000722600953
 - bancaria
 - assicurativa
- rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.
- In caso di **cauzione**, dovrà essere inserita dal partecipante la **copia conforme all'originale** della quietanza rilasciata dalla Tesoreria Comunale.
- In caso di **fideiussione**, la documentazione dovrà essere inserita in originale in formato elettronico e firmata digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, l'offerente dovrà inserire la **copia conforme all'originale** della fideiussione originale cartacea.
- Nel caso di **GEIE, raggruppamento temporaneo d'impresa** o di **consorzio ordinario di concorrenti** la fideiussione o la cauzione deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del GEIE, raggruppamento o del consorzio.
- Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, **l'importo della garanzia da prestare è ridotto del 50%** per i soggetti partecipanti che, tra i documenti a corredo dell'offerta di cui al punto A), producono la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.
- In caso di GEIE, raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti, la riduzione del 50% è consentita mediante possesso di certificazione UNI EN ISO 9000 da parte della capogruppo.
- La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; la garanzia copre inoltre la mancata dimostrazione di quanto richiesto al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016.
- La Stazione Appaltante, nella comunicazione (art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016) dell'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente nei loro confronti allo svincolo della garanzia presentata, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.
- A norma dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, la garanzia, comunque sia stata costituita (cauzione,

fideiussione bancaria o assicurativa) deve prevedere espressamente, da parte del garante:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile,
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante
- la validità della garanzia stessa di centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105, qualora l'offerente risultasse affidatario. Nel caso in cui il concorrente presenti la cauzione mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, l'impegno richiesto può fare parte integrante del contenuto della fideiussione stessa. Nel caso in cui la cauzione sia prestata attraverso deposito in tesoreria, l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva deve essere inserito nel sistema insieme al documento attestante tale versamento.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio o GEIE l'impegno di cui sopra deve essere espressamente riferito al raggruppamento o consorzio di cui all'art. 2602 del codice civile, ovvero al GEIE.

D) Contribuzione in favore dell'A.N.A.C. – autorità nazionale Anticorruzione: pari ad € 20,00 (diconsi venti/00), ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 commi 65 e 67 della L. 266/05 e della Delibera numero 1300 del 20 dicembre 2017, pubblicata sul sito dell'Autorità <http://www.avcp.it.riscossioni.html>.

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo dell'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

| |
|------------------------------|
| OFFERTA ECONOMICA: B) |
|------------------------------|

Offerta di gara: l'offerta in bollo (€ 16,00), (redatta preferibilmente sul fac-simile **ALLEGATO 5**, in lingua italiana, con la denominazione, natura giuridica e sede dell'impresa e della partita IVA, firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Impresa, dovrà contenere l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori – inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza e degli oneri per il personale, non soggetti a ribasso, espressa in cifre ed in lettere, ed il conseguente ribasso percentuale anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo posto a base di gara.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso indicato in lettere.

Si precisa che:

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti o aggregazioni di imprese aderenti ad un contratto di rete senza organo comune o con organo comune privo di potere di rappresentanza e/o di soggettività giuridica, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Nel caso che l'istanza sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

N.B: La mancanza, l'insufficienza, l'irregolarità del bollo comportano il successivo invio dei documenti al competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate, per la loro regolarizzazione a norma di Legge e con eventuale applicazione di sanzioni da parte della stessa Agenzia.

Nella busta " OFFERTA ECONOMICA B)" non devono essere inseriti altri documenti.

SEZIONE VIII: SOPRALLUOGO

Il sopralluogo nel sagrato della Basilica è **obbligatorio**, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni lunedì, mercoledì e venerdì.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata al seguente indirizzo ll.pp@comune.santagiusta.or.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro le ore 12:00 del giorno 03.01.2019.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 2 giorni di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascerà la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di rete di cui al punto 5, I), II) e, se costituita in raggruppamento, III)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di rete di cui al punto 5, III) non ancora costituita in raggruppamento**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di **consorzio stabile** il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione dell'attestazione di sopralluogo è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

SEZIONE IX: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a **pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 20,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

SEZIONE X: ESCLUSIONI

L'esclusione del concorrente dalla procedura di gara può verificarsi nei casi previsti dall'art. 80 del Codice ed inoltre, ai sensi del comma 9 dell'art. 83, nel caso di carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo potrà essere regolarizzata.

SEZIONE XI: INFORMAZIONI SULL'APPALTO

Modalità di determinazione del corrispettivo: Corrispettivo corrisposto a misura, art. 43 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016.

SEZIONE XII: PROCEDURE DI GARA

Prima fase in seduta pubblica - La procedura di aggiudicazione sarà dichiarata aperta dalla commissione di gara nella prima seduta pubblica, che è indetta per il giorno 25.01.2019 con inizio alle ore 09:00 presso gli uffici del Servizio Tecnico comunale. Si comincerà con l'esame della documentazione amministrativa. A tale seduta, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, che verranno notificate tramite la funzionalità di messaggistica del sistema Sardegna CAT, potrà assistere un incaricato di ciascun operatore economico dotato di opportuna delega.

Nel corso della seduta pubblica, la commissione provvederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;
- b) verifica della regolarità dell'apposizione della firma digitale sul documento d'offerta (questa attività non consente di visualizzare il contenuto del documento d'offerta stesso);
- c) verifica della presenza dei documenti richiesti e contenuti nella Documentazione amministrativa.

Le offerte economiche, nonché il documento d'offerta, resteranno non accessibili su Sardegna CAT ed il relativo contenuto non sarà visibile né dalla stazione appaltante, né dagli operatori economici, né da terzi. Conformemente a quanto previsto dall'art. 83, D.Lgs. 50/2016, in caso di irregolarità formali, non compromettenti la par condicio fra gli operatori economici offerenti e nell'interesse della stazione appaltante, gli operatori economici verranno invitati, a mezzo di opportuna comunicazione (attraverso la funzionalità di messaggistica), a fornire chiarimenti in ordine ai documenti presentati.

Al termine della verifica della documentazione amministrativa, nel corso della medesima seduta pubblica o in altra seduta pubblica la cui data verrà opportunamente segnalata a mezzo la funzionalità di messaggistica si procederà alle seguenti attività:

- all'apertura dei plichi telematici "Offerta economica" dando lettura delle stesse;
- alla redazione della graduatoria provvisoria, salva la presenza di offerte anormalmente basse per cui si procederà ai sensi di quanto disposto dall'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, alla verifica dell'offerta prodotta in caso di ravvisata anomalia di quest'ultima, e prevede la facoltà di applicare, qualora ne ricorrano le condizioni, il comma 8 dell'art. 97 del D. lgs. n. 50/2016.

L'esame e la conseguente valutazione delle predette offerte sarà effettuata dalla stessa Commissione giudicatrice.

Concluse le operazioni di valutazione e verifica delle offerte anomale, la Commissione giudicatrice si riunirà in seduta pubblica per redigere la graduatoria finale di merito e proclamare aggiudicatario provvisorio il concorrente collocato al primo posto in graduatoria, la cui offerta è stata giudicata congrua. L'aggiudicazione è subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso. Si procederà alla verifica di cui all'art. 80, c.5 lett. m) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., escludendo gli operatori economici per i quali sia accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

SEZIONE XIII: AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Aggiudicazione - La Stazione Appaltante, concluse le operazioni di cui sopra, si pronuncia in merito all'aggiudicazione provvisoria e, al fine della verifica della sussistenza e persistenza dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, provvederà ad acquisire mediante AVCPASS tutta la documentazione che le pubbliche amministrazioni sono tenute a rilasciare, idonea e sufficiente a dimostrare tutti i fatti, gli stati, le qualità e i requisiti indicati nelle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico aggiudicatario. L'aggiudicazione provvisoria è soggetta all'approvazione da parte dell'organo decisionale della stazione appaltante nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n.50/2016.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata secondo quanto previsto dall'art.76, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016 ed acquisirà efficacia dopo la positiva conclusione della verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta conformemente all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, all'esito positivo dei controlli di cui al successivo paragrafo, si procederà alla stipula del contratto con l'aggiudicatario a cura del Comune di Santa Giusta.

Stipula del contratto - L'Aggiudicatario, prima della stipula del contratto, è obbligato a costituire la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto medesimo nei modi stabiliti dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dal comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, e precisamente:

1) polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurativa pari al 2 per cento del prezzo a base d'appalto;

2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto sarà sottoscritto digitalmente, in forma pubblica amministrativa, presso gli uffici dell'Amministrazione comunale, nel rispetto del termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e delle verifiche e controlli ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Santa Giusta, tutte le spese relative e conseguenti il contratto, quali le spese di copia, di registrazione con procedura telematica e i diritti di segreteria, IVA esclusa, nonché l'imposta di bollo (calcolata ai sensi dell'articolo 1, comma 1-bis del D.M. 22 febbraio 2007).

La data di avvenuta stipula del contratto sarà comunicata ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016. 8.

SEZIONE XIV: TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai fini di cui alla legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari:

1) L'impresa in caso di affidamento dell'appalto dichiara di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta. A tal fine si impegna:

- a) ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente appalto;
- b) a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione;
- c) a prevedere nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori/servizi/forniture oggetto del presente appalto, quali ad esempio

subappaltatori/subcontraenti, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi;

- d) se ha notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte dei soggetti di cui alla precedente lettera c), a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con la controparte, informando contestualmente sia la stazione appaltante che la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

2) L'impresa dichiara di essere consapevole che, ai fini di verificare l'applicazione della norma, l'Amministrazione potrà richiedere all'appaltatore copia dei contratti di cui alla lettera c); l'impresa si impegna fin d'ora a provvedere ad adempiere alla richiesta entro i termini che verranno dati.

SEZIONE XV: TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Il Comune di Santa Giusta, in qualità di titolare, tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito. Ai sensi D.Lgs. 50/2016 i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che l'operatore economico che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire alla stazione appaltante la documentazione richiesta dalla vigente normativa e dalla presente lettera di invito tramite il sistema di Sardegna CAT. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione. I diritti dell'interessato sono quelli stabiliti dal D.Lgs. 50/2016.

I dati raccolti possono essere comunicati al personale della stazione appaltante che cura il procedimento di gara, ai componenti della Commissione di gara ed esibiti ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. 241/1990.

Titolare del trattamento dei dati è la stazione appaltante.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite Sardegna CAT, il responsabile del trattamento dei dati è il gestore di Sardegna CAT stesso che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e di utilizzo dei sistemi informatici.

SEZIONE XVI: ALTRE INFORMAZIONI

- a) Subappalto - il concorrente è tenuto ad indicare i lavori o le parti di lavori che intende subappaltare nel rispetto di quanto previsto all'art. 105 del Codice (D. lgs. n. 50/2016);
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- e) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- f) in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, l'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016;

-
- g) l'Amministrazione potrà procedere alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
 - h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto. Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la richiesta del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) e la data del relativo rilascio da parte dell'organo competente con l'attestazione di regolarità contributiva sia per l'impresa concorrente che per le eventuali imprese subappaltatrici.
 - i) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
 - j) è esclusa la competenza arbitrale;
 - k) la gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara. Al Presidente della gara è riservata la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati, esclusivamente con avviso da pubblicarsi sul sito internet istituzionale dell'Ente, possano accampare pretese al riguardo;
 - l) l'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare il bando di gara e/o di non procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e/o revocare la procedura senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo anche di tipo risarcitorio;
 - m) non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
 - n) l'invio della documentazione attraverso la piattaforma SARDEGNACAT, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stesso non giungesse a destinazione in tempo utile;
 - o) il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.
 - p) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e i relativi diritti e spese a carico dell'appaltatore oltre ai costi di stipulazione delle polizze di cui alla precedente "SEZIONE IV";
 - q) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
 - r) in caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2 lett. d), e), f) e g) del D. Lgs. n. 50/2016 i requisiti di capacità tecnico organizzativa ed economico finanziaria del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. qualora trattasi di associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 92 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. qualora trattasi di associazioni di tipo verticale;
 - s) ai concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, si applica quanto previsto dall'art.62 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
 - t) l'aggiudicatario dovrà presentare un piano sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento (entro tre giorni dalla richiesta da parte dell'Amministrazione);
 - u) l'aggiudicatario dovrà presentare un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, il proprio piano di valutazione dei rischi con il documento recante le misure generali di tutela (entro tre giorni dalla richiesta da parte dell'Amministrazione);
 - v) si evidenzia che l'Impresa aggiudicataria dovrà presentarsi agli uffici comunali preposti per la stipula del contratto d'appalto entro la data stabilita nella apposita lettera di comunicazione.

-
- w) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
 - x) prima dell'inizio dei lavori l'impresa aggiudicataria dovrà presentare documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici, ai sensi di quanto disposto dall'art. 118, comma 6 del D.Lgs 163/2006;
 - y) tutte le comunicazioni relative alla gara verranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente: <http://www.comune.santagiusta.or.it> e mediante messaggistica sul portale SARDEGNACAT;
 - z) per tutto quanto non previsto nella presente lettera d'invito si fa espresso riferimento alle seguenti norme: D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore, L. 22.11.2002, n.266 e ss.mm.ii., L.R. n. 5 del 7/8/2007; ogni richiamo al D.Lgs 163/2006 e ad altre normative abolite eventualmente ancora contenuti nei documenti di gara negli elaborati progettuali devono considerarsi riferiti alle corrispondenti disposizioni legislative e regolamentari attualmente vigenti;
 - aa) i dati raccolti saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e utilizzati esclusivamente nell'ambito della presente gara;
 - bb) il responsabile del procedimento è il Geom. Francesco Piras del Servizio Tecnico Comunale, via Garibaldi, 84 - 09096 – Santa Giusta - (OR); Tel. 0783 354527.

| |
|------------------------------|
| SEZIONE XVII: RICORSI |
|------------------------------|

Possibilità di presentare ricorso amministrativo dinanzi al T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente bando.

Santa Giusta, lì 27.12.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to Arch. Emanuela Figus