

<p>Spazio per la vidimazione da parte del SUAP</p>	<p><b>ALLEGATO A-1</b></p> <p><b>Dichiarazione di conformità dell'impianto alle vigenti norme</b> (L.R. n° 3/2008, art. 1, comma 21)</p> <p><b>CONFORMITA' ALLE NORME IN MATERIA DI URBANISTICA ED EDILIZIA</b></p>
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>1. Dati dell'intervento</b>
<b>1.1 – Ubicazione intervento</b>
<b>1.2 – Proprietario dei locali</b>
<b>1.3 – Soggetto che esercita l'attività nei locali di cui trattasi</b>
<b>1.4 – Riportare descrizione intervento</b>

<b>2. Dati del tecnico incaricato</b>		
<b>IL SOTTOSCRITTO</b>		
Qualifica (Ing., Arch. Geom., ecc.)	Iscritto all'albo della Provincia di	N° iscrizione
Cognome	Nome	
Studio: Comune di	C.A.P.	Provincia
Indirizzo		N°
Telefono	Cellulare	
Fax	E-mail	
In relazione ai lavori sopra richiamati, meglio specificati nella dichiarazione autocertificativa e negli elaborati di progetto		
<b>DICHIARA</b>		
Quanto contenuto nei seguenti quadri		

<b>3. Conformità urbanistica dell'immobile</b>			
<b>L'immobile è di nuova edificazione, e come tale non esistono precedenti atti d'assenso riferiti allo stesso?</b>			
<input type="checkbox"/> SI	→ Vai al quadro 4 – Pianificazione urbanistica		
<input type="checkbox"/> NO	→ Compilare i quadri di interesse:		
<input type="checkbox"/>	<b>3.1 - L'immobile è stato costruito prima del 1942, e più precisamente nel periodo:</b>		
	come tale, in assenza di titolo abilitativo edilizio, ed inoltre:		
	<input type="checkbox"/> successivamente all'entrata in vigore della Legge n° 1150/1942 non sono mai state rilasciate licenze, concessioni, autorizzazioni o atti abilitativi comunque denominati inerenti l'immobile, né sono state eseguite opere abusive di qualsiasi natura		
	<input type="checkbox"/> gli interventi successivi sono stati eseguiti in conformità ai titoli abilitativi indicati al successivo punto 3.3		
<input type="checkbox"/>	<b>3.2 - l'immobile è stato costruito dopo il 1942, in conformità al seguente atto abilitativo originario:</b>		
	Tipo atto ( <i>licenza, concessione, concessione in sanatoria, ecc.</i> )		
	Estremi dell'atto ( <i>n°, data, fascicolo edilizio</i> )		
	Ed inoltre:		
	<input type="checkbox"/> successivamente alla prima costruzione non sono mai state rilasciate licenze, concessioni, autorizzazioni o atti abilitativi comunque denominati inerenti l'immobile, né sono state eseguite opere abusive di qualsiasi natura		
	<input type="checkbox"/> gli interventi successivi sono stati eseguiti in conformità ai titoli abilitativi indicati al successivo punto 3.3		
<input type="checkbox"/>	<b>3.3 – Gli atti abilitativi intervenuti successivamente alla prima costruzione sono i seguenti:</b>		
	Tipo di atto ( <i>licenza, concessione, concessione in sanatoria, ecc.</i> )	N°	Data
			N° fascicolo edilizio

<b>4. Pianificazione Urbanistica</b>
<b>4.1 – Piani di riferimento</b>
Strumento urbanistico generale di riferimento:
Zona Omogenea:
Comparto:
Piano Attuativo di zona:
Unità edilizia:
Altri dati inerenti la pianificazione nell'area di interesse:
Indicare, in sintesi, le previsioni della pianificazione urbanistica generale ed attuativa per la zona:

<b>4.2 – Vincoli esistenti nella zona di riferimento</b> (vedi anche Allegato A - check list)		
Vincolo storico-artistico	SI	NO
Vincolo archeologico	SI	NO
Vincolo paesaggistico o aree comprese nel Piano Paesistico Regionale	SI	NO
Vincolo idrogeologico (R.D. n° 3267/1923)	SI	NO
Aree comprese nel P.A.I.	SI	NO
Vincolo per servitù militare	SI	NO
Fascia di rispetto cimiteriale	SI	NO
Fascia di rispetto stradale	SI	NO
Fascia di rispetto fluviale	SI	NO
Fascia di rispetto ferroviario	SI	NO
Fascia di rispetto elettrodotti	SI	NO
Fascia di rispetto pozzi acqua potabile	SI	NO
Fascia di rispetto depuratori	SI	NO

<b>5. Parametri Urbanistico-Edilizi</b>				
<b>5.1 – Parametri generali</b>				
Indice territoriale massimo consentito dal piano:				
Indice fondiario massimo consentito dal piano:				
Superficie del lotto:				
<b>5.2 – Destinazioni d'uso previste</b>				
Destinazione	Superficie	% sulla sup. totale	Volume	% sul volume totale

<b>5.3 – Parametri dell'intervento proposto</b>					
	Previsione del piano	Situazione attuale		Situazione di progetto	
		Min	Max	Min	Max
Altezza edifici					
Distanza dai confini					
Distanza dai fabbricati					
Distanza dalle strade					
Volumetria					
Superficie coperta					
Rapporto di copertura					
Superficie lorda di pavimento					

<b>5.4 – Spazi pertinenziali di parcheggio, cessioni, ecc.</b>		
	Standard richiesto dalla normativa	Spazi previsti in progetto
Parcheeggi privati (L.122/1989)		
Parcheeggi commerciali (D.G.R. n. 55/108 del 29/12/2000)		
Parcheeggi pubblici (D.A. 2266/U/83)		
<b>Totale spazi di parcheggio</b>		
<b>Aree di cessione</b>		

<b>6. Smaltimento degli inerti</b>	
<b>Riportare la quantità totale di inerti previsti, in mc:</b>	
Riportare la quantità di inerti di cui è previsto il riutilizzo nell'ambito dello stesso cantiere, in mc:	
Riportare la quantità di inerti da smaltire, in mc:	
<input type="checkbox"/>	<b>Lo smaltimento avverrà presso una discarica autorizzata per lo smaltimento di inerti</b> mc: Indicare ubicazione e denominazione:  
<input type="checkbox"/>	<b>Le terre e rocce da scavo verranno riutilizzate per reinterri, riempimenti, rimodellazioni o rilevati presso altri siti o cantieri, in osservanza dell'art. 186 del D.Lgs. n° 152/2006 e s.m.i.</b> mc: Specificare ubicazione del sito: Specificare intervento da eseguirsi, ed estremi dei relativi atti abilitativi:  → Allegare dichiarazione di conformità alle norme in materia di smaltimento di terre e rocce da scavo [Modello A-24]



## 9. Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto (nome e cognome del tecnico incaricato)

I cui dati anagrafici completi sono contenuti nella precedente sezione 2

**DICHIARA ALTRESI'**

<input type="checkbox"/>	<b>Di aver stipulato idonea polizza assicurativa per la copertura dei rischi professionali derivanti dalla sottoscrizione della presente dichiarazione di conformità</b>	
	<input type="checkbox"/> Polizza personale	<input type="checkbox"/> Polizza sottoscritta in solido con i restanti tecnici che hanno preso parte alla progettazione dell'opera
	Estremi della polizza assicurativa	
	Massimale di copertura	

Indicare importo stimato dei lavori

In base alle verifiche effettuate, con la presente, ai sensi dell'art. 1, comma 21 della L.R. n° 3/2008

**ATTESTA**

- ➔ La conformità dell'intervento rispetto alle vigenti normative in materia edilizia ed urbanistica
- ➔ La conformità dell'intervento rispetto ai vigenti atti di pianificazione territoriale ed urbanistica a carattere generale, attuativo e settoriale
- ➔ La conformità delle opere previste in progetto alle norme vigenti in materia d'eliminazione delle barriere architettoniche (L. 09.01.89 n. 13 art. 1 e D.M. 236 del 14.06.89)
- ➔ Che, per i profili relativi alla presente dichiarazione di conformità, non sono previste valutazioni discrezionali da parte dei competenti uffici della Pubblica Amministrazione.
- ➔ Di essere competente, ai sensi delle vigenti norme in materia di abilitazione all'esercizio della professione, tenuto conto anche delle norme speciali che prescrivono ulteriori accreditamenti per l'esercizio professionale in particolari ambiti, a rendere la presente dichiarazione.

## 10. Data e firma del tecnico incaricato

Luogo e data

Timbro e firma del tecnico incaricato

**N.B:** La firma deve essere replicata, anche in forma di sigla, in tutte le pagine del presente modulo

<b>Allegato A – Dichiarazioni dell'impresa esecutrice</b>									
<b>IL SOTTOSCRITTO</b>									
Cognome					Nome				
Data di nascita					Luogo di nascita				
In qualità di									
Dell'impresa edile ( <i>denominazione</i> )									
Avente sede legale in:					Indirizzo:				
Telefono:			Fax:			E-mail:			
Partita IVA:									
nella sua qualità di titolare dell'impresa esecutrice dei lavori di costruzione o modifica dell'immobile di cui alla presente dichiarazione autocertificativa									
<i>consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato</i>									
<b>DICHIARA</b>									
<input type="checkbox"/> Che, trattandosi di lavoratore autonomo, come definito dall'art. 2 del D.Lgs. n° 494/96 e s.m.i., non ha personale alle proprie dipendenze									
<input type="checkbox"/> Che l'organico medio annuo è suddiviso come sotto indicato, ed è pari complessivamente a n° unità:									
Dirigenti n°			Quadri n°			Impiegati n°			
Operai n°		Di cui	Livello:	n°	Livello:	n°	Livello:	n°	
Posizione INPS	Matricola/PA n°			Sede:			Prov:		
Posizione INAIL	Codice cliente:				PAT:				
Posizione Cassa Edile	N° iscrizione:				Cassa edile di:			Prov:	
<b>DICHIARA ALTRESI'</b>									
<b>→ che qualora declinasse l'incarico di cui sopra informerà tempestivamente il Comune a mezzo di lettera raccomandata.</b>									
<b>N.B: Allega documento unico di regolarità contributiva (DURC)</b>									
Luogo e data									
Firma del dichiarante									